

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,690万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



大曲3丁目 新築戸建

1号棟

3LDK 販売価格 3,590万円

敷地面積：100.48㎡ (30.39坪) 建物面積：83.01㎡ (25.11坪) 建築確認番号：第2023SBC-確01801Y号



2号棟

3LDK+WIC 販売価格 3,790万円

敷地面積：96.73㎡ (29.26坪) 建物面積：90.66㎡ (27.42坪) 建築確認番号：第2023SBC-確01802Y号



 **LIXIL不動産ショップ**

 **稲岡ハウジング株式会社 南口支店**

物件種目	戸建		
物件所在地	神奈川県高座郡寒川町大曲3丁目		
交通	相模線 香川駅 徒歩8分		
土地面積	96.73㎡ (約29.26坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.66㎡ (約27.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	2024年5月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 水防法		
現況	未完成	引渡日	2024年6月
接道状況	南東5.4m公道 間口8.04m		
建築確認番号	第2023SBS-確01802Y号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ハクト`ラック` 寒川店 146m / ファミリーマート 寒川大曲店 353m / 香川富士見ヶ丘幼稚園 531m / マクドナルド` 寒川大曲店 483m / 寒川町立寒川東中学校 483m / 寒川町立南小学校 483m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日 No.-2000000001566

お問合せ先



神奈川県知事（12）第10313号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

稲岡ハウジング株式会社 南口支店

TEL:0467-88-2424 FAX:0467-86-6800

神奈川県茅ヶ崎市幸町23-3

E-Mail:minami@inaoka-h.com

取引態様:媒介(仲介)

