

FOR SALE

価格	坪単価
3,380万円	約90.1万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市矢畑 128-13		
交通	東海道本線（東日本）茅ヶ崎駅 徒歩20分		
土地面積	124.0㎡ (約37.51坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 文化財保護法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北3.8m公道 間口5.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン		
周辺施設	セリア茅ヶ崎店 674m / イオン茅ヶ崎中央ショッピングセンター 1127m / ロッソ矢畑店 144m / クリエイトSD(イオン)茅ヶ崎円蔵交差点前店 593m / レインボー茅ヶ崎保育園 499m / 茅ヶ崎市立鶴嶺小学校 1087m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.-2000000001538

お問合せ先



神奈川県知事（12）第10313号
（公社）神奈川県宅地建物取引業協会

稲岡ハウジング株式会社 北口支店

TEL:0467-88-2222

FAX:0467-88-2228

神奈川県茅ヶ崎市新栄町7-1岸ビル1F

E-Mail:chintai-eki@inaoka-h.com

取引態様:専任媒介

