

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,890万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



香川1丁目 新築戸建

4LDK

敷地面積：109.24㎡（33.04坪）建物面積：96.05㎡（28.05坪）
建築確認番号：第2023SBC-確01048Y号



稲岡ハウジング株式会社 北口支店

物件種目	戸建		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市香川1丁目		
交通	相模線 香川駅 徒歩14分		
土地面積	109.24㎡ (約33.04坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.05㎡ (約29.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	2024年2月	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 水防法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北4.3m公道 間口16.4m 北西4.3m公道 間口3.0m 南西4.0m公道 間口7.4m		
建築確認番号	第2023SBC-確01048Y号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茅ヶ崎市立図書館 香川分館 126m / 茅ヶ崎市立鶴が台保育園 671m / クリエイトSD茅ヶ崎円蔵店 925m / 湘南やまゆり幼稚園 753m / ローソンスリーエフ茅ヶ崎香川店 757m / セブイレブン茅ヶ崎香川4丁目店 851m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.-2000000001541

お問合せ先



神奈川県知事（12）第10313号

（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

稲岡ハウジング株式会社 南口支店

TEL:0467-88-2424

FAX:0467-86-6800

神奈川県茅ヶ崎市幸町23-3

E-Mail:minami@inaoka-h.com

取引態様:媒介(仲介)

